

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул.М.Горького, д.58	л/сч 2685
Жилая и нежилая площадь	3291,5	кв.м
Площадь мест общего пользования	320	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	61	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обел.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,93		352718	354092	352718	1374	
В т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		44633	44807	44633	174	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3950	3965	3950	15	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		13824	13878	13824	54	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		5530	5551	5530	22	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		67147	67408	67147	262	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		60037	60271	60037	234	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		107040	107457	107040	417	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		19749	19826	19749	77	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		11849	11896	11849	46	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		11849	11896	11849	46	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		7110	7137	7110	28	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1669711	1700105	1669711	30394	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1205346	1207058	1205346	1712	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		433183	462135	433183	28953	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		31182	30911	31182	-271	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-142984	2022428	2054197	2022428	-111216	
Текущий ремонт		1,74	106266	68727	70020	54527	121759	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			106266	68727	74420	54527	126159	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	25.	ул.М.Горького д.58	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	3 202,12		Акт на аварийность согласно договора от 09.01.19г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /025
февраль	31.	ул.М.Горького д.58	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	2 574,09		Акт на аварийность согласно договора от 01.02.19г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /086
апрель	12.	ул.М.Горького д.58	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	2	13 291,57		Протокол №7 от 20.03.15г.; Акт ГУ №216-Э-19 от 08.04.19г.	14 /144
август	2.	ул.М.Горького д.58	Изоляция труб ц отопления в подвале.	м.п.	46,00	13 686,74		Треб. МУП Калугатеплосеть от 30.03.19г.	14 /219
октябрь	4.	ул.М.Горького д.58	Восстановление ц отопления 2 подъезд	м.п.	6,00	9 213,83		Протокол №7 от 20.03.15г.	14 /275
декабрь	16.	ул.М.Горького д.58	Окраска газовых труб	м2	36,00	12 558,34		Акт АО "Газпром газораспределение №103 от 22.04.19г.	14 /361

54 526,69

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

